



Утвержден  
Глава администрации Туркменского  
муниципального района  
Ставропольского края  
Г.В. Ефимов

## ПОРЯДОК

прохождения административных процедур при предоставлении земельного участка для реализации инвестиционных проектов на территории Туркменского района Ставропольского края

1. Прием и регистрация заявления о предоставлении земельного участка для реализации инвестиционного проекта (согласно приложению) с описью прилагаемых документов – в течение 1 дня.

2. Передача заявления на исполнение – в течение 1 рабочего дня. Рассмотрение заявления и определение исполнителя, после чего заявление с резолюцией главы муниципального образования направляется на исполнение специалисту администрации или отдела.

3. Проверка представленных документов на соответствие установленным требованиям. Исполнитель в течение 3 дней рассматривает заявление и проводит проверку представленных документов на соответствие установленным требованиям.

4. Направление запросов в порядке межведомственного взаимодействия в Федеральную налоговую службу России, Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, муниципальные образования Туркменского муниципального района, Федеральную миграционную службу России – в течение 5 дней.

5. Получение ответа на запрос в порядке межведомственного взаимодействия - в течение 5 дней.

6. Подготовка и проведение торгов, проводимых в форме аукциона – в течение 40 дней.

6.1. Подготовка проекта правового акта муниципального образования Туркменского муниципального района о проведении аукциона.

6.2. Проведение аукциона.

6.3. Оформление результатов торгов протоколом, который является основанием для заключения с победителем торгов договора купли-продажи или аренды земельного участка.

7. Принятие решения о предоставлении земельного участка для реализации инвестиционного проекта без проведения торгов – в течение 3 дней.

8. Направление заявителю проекта договора аренды (купли-продажи) земельного участка по результатам проведения торгов или без проведения торгов – в течение 8 дней.

8.1. Подготовка проекта договора аренды, купли-продажи земельного участка для реализации инвестиционного проекта.

8.2. Передача проекта договора аренды, купли-продажи земельного участка для реализации инвестиционного проекта на подписание главе администрации.

8.3. Передача подписанного главой администрации проекта договора аренды, купли-продажи земельного участка для реализации инвестиционного проекта заявителю для подписания.

9. Передача арендодателем подписанного сторонами договора аренды, купли-продажи земельного участка для реализации инвестиционного проекта на регистрацию в органы государственной службы регистрации, кадастра и картографии – в течение 3 дней.

10. Передача земельного участка заявителю по акту приема-передачи на основании договора аренды, купли-продажи земельного участка для реализации инвестиционного проекта – в течение 1 дня.

Приложение  
к порядку прохождения  
административных процедур при  
предоставлении земельного участка  
для реализации инвестиционного  
проекта

ФОРМА  
заявления о предоставлении земельного участка для реализации  
инвестиционного проекта

Главе муниципального образования  
Туркменского муниципального  
района Ставропольского края

ЗАЯВЛЕНИЕ  
о предоставлении земельного участка для реализации инвестиционного  
проекта

\_\_\_\_\_ (далее—заявитель).  
(ФИО, реквизиты документа, удостоверяющего личность – физического лица, наименование юридического лица)

Адрес заявителя: \_\_\_\_\_  
(место регистрации физического лица; место нахождения юридического лица)

Контактный телефон (факс) \_\_\_\_\_.

Иные сведения о заявителе \_\_\_\_\_  
(регистрационный номер, ИНН, р/с, к/с)

На основании \_\_\_\_\_ прошу  
(основание предоставления земельного участка)

Предоставить земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв.м, с кадастровым  
номером \_\_\_\_\_, расположенный \_\_\_\_\_, в  
\_\_\_\_\_, для \_\_\_\_\_  
(вид права) (цель использования земельного участка)

Приложение:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_;
4. \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
м.п.

\_\_\_\_\_  
(дата)

В случае, если земельный участок испрашивается на праве собственности, необходимо указывать «за плату» или «бесплатно», в случае, если земельный участок испрашивается на праве аренды или безвозмездного пользования, указывается срок.